

Smlouva o dílo č. 10200/2014/OIMH

uzavřena mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923-761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným, Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Jarmilou Špatnou, referentkou odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

dále také jako **objednatel**

a

OK STAVOFINAL Morava s.r.o.

Sídlem: Na Michalůvce 1326/10, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
IČ: 27831680
DIČ: CZ27831680
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Havířov
Číslo účtu: 2211500389/0800
VS:
Zapsán: Obchodním soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 30755
zastoupený: Ondřejem Kročkem – jednatelem společnosti

dále také jako **zhotovitel**

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„Oprava chodníku Na Desátém“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou, projektovou dokumentací objednatele specifikovanou níže, rozhodnutím stavební povolení, vyjádření orgánů státní moci a správců inženýrských sítí, nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.12 této smlouvy, podmínkami a požadavky objednatele ze zadávací dokumentace, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí. Dílo bude provedeno v souladu s Rozhodnutím – stavebním povolením – č.j.: MOaP/64796/13/OSŘP1/Lin ze dne 21. 10. 2013.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Oprava chodníku Na Desátém“, kterou zpracovala společnost HaskoningDHV Czech Republic spol. s r.o., Sokolská 100/94, 186 00 Praha 8, IČ 457 97 170 v květnu 2013.
- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:
- Předmětem díla je realizace stavby „Oprava chodníku Na Desátém“ v katastrálním území Moravská Ostrava, a to oprava stávajícího pravostranného chodníku ulice Na Desátém v úseku od ulice Gregorova po ulici Balcarova. Stávající povrch chodníků z dlažby, litého asfaltu a živice včetně betonového podkladu bude nahrazen novým povrchem ze zámkové dlažby o rozměru 200x200 mm vč. konstrukčních vrstev, souvisejících prací a úpravy dopravního značení.
- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby, dokladů prokazujících kvalitu použitých materiálů a výrobků v souladu s projektovou dokumentací a s obecnými požadavky na kvalitu staveb.
- 2.6 Místem realizace je ul. Na Desátém – pozemky parc. č. 895/2, parc. č. 866, parc. č. 868/2, a parc. č. 896/1 v katastrálním území Moravská Ostrava.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Objednatel je povinen převzít řádně dokončený předmět plnění této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, s výjimkou drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 2.10 Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy na vlastní náklad zajistit:

A) před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství,
- provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit dodavatel včetně schválení příslušnými orgány státní správy (příkaz o dopravním značení dočasném)
- zajištění vydání povolení zvláštního užívání komunikací
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát,
- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s dotčenými subjekty, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby).

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
- odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku,
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- rekonstrukce bude prováděna za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor, musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací,
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.),
- odstranění vad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla.

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce a kolaudacím stavby vč. geodetických zaměření skutečného provedení stavby
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

2.11 Zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uplatněných ze stavebního řízení a podmínky správců sítí.

2.12 Předmět plnění provede zhotovitel podle projektové dokumentace, která mu byla objednatelům před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

- 2.13 Předmět díla musí být proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.
- 2.14 Před předáním staveniště musí zhotovitel zajistit aktualizaci, případně úpravu plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č.309/2006 Sb., NV 591/2006 Sb. a dle vyhl. 499/2006/Sb. (část Zásady organizace výstavby) a v souladu s podmínkami realizace stavby. V průběhu stavby bude dodržovat podmínky a požadavky, vyplývající z plánu BOZP. Zhotovitel v průběhu realizace je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel. Určený koordinátor BOZP je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku a požadovat po zhotoviteli nápravu záležitostí, které jsou v rozporu s bezpečnostními předpisy.
- 2.15 Zhotovitel je povinen zajistit dopravní značení po dobu stavby včetně schválení příslušnými orgány státní správy.
- 2.16 Předmět díla musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky veden a zajištěn, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí).
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
 - za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
 - eventuelní upřesnění organizačních podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)
 - zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že v okolí místa provádění díla došlo k havárii OVaK – stavby, na kterou bude stavba přímo navazovat a s níž musí realizace díla být vzájemně koordinována
 - zhotovitel je povinen respektovat, že v okolí místa provádění díla má probíhat výstavba „Podzemní telekomunikační sítě PODA v ul. Na Desátém“ a na západní straně stavba „Rekonstrukce chodníků ul. Balcarova“. Realizace díla musí být s těmito stavbami vzájemně koordinována.

Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikovaného v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:
Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	879 253, 82 Kč
DPH 21%	184 643,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 063 897, 22 Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace ze dne 3. 2. 2014 vč. slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně rozsahu předmětu díla (vícepráce) bude v ocenění těchto prací použito položkových cen položkového rozpočtu zhotovitele. Nebudou-li práce a výrobky použité k provedení víceprací ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude zhotovitel oceňovat maximálně ve výši ceníku ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu příslušného plnění.
- Veškeré takto oceněné práce nesmí být provedeny před uzavřením písemného dodatku k této smlouvě, jinak nemá zhotovitel nárok na zaplacení těchto prací.
- Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o předání a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
4. 1. 1 Termín převzetí staveniště a zahájení prací: předpoklad duben 2014
4. 1. 2. Doba realizace: 30 kalendářních dnů od převzetí staveniště
4. 1. 3. Termín provedení díla: poslední den doby realizace, tj. 30. kalendářní den doby realizace

Za termín provedení díla se považuje den, který objednatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla a protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby realizace dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V **Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to nejpozději do konce záruční doby.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, včetně náhrady škody, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá, a to formou písemného protokolu.

Článek VI Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky výběrového řízení pro stavbu specifikované v článku XI bod 11.12 této smlouvy.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Odpovědnost nahradit škodu se vztahuje rovněž na úhradu jakýchkoliv finančních sankcí (pokuty, penále) uložených příslušnými orgány státní správy objednateli za porušení povinností způsobených zhotovitelem, zejména v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.7 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořádit zápis. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce

v zadávacím řízení. Jakákoliv změna kteréhokoliv subdodavatele uvedeného v subdodavatelském schématu je přípustná pouze v případě předchozího písemného souhlasu objednatele. Předchozí písemný souhlas je za objednatele oprávněna učinit osoba oprávněná jednat ve věcech technických. Bez tohoto souhlasu není zhotovitel oprávněn změnu subdodavatele provést. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího subdodavatele po splnění předchozích podmínek minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.

- 6.9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
- 6.10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen prokázat naložení s odpady včetně jejich řádného uložení potřebnými doklady, a to nejpozději při předání a převzetí díla.
- 6.12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.14 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i jím pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na stavenišť a umožnit jim nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, učiní o tom zápis do stavebního deníku a stanoví lhůtu pro nápravu. Pokud zhotovitel neučiní nápravu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.15 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, minimálně tři dny předem. Neprovede-li objednatel tuto kontrolu, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích na své nebezpečí. Bude-li v takovém případě zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích na své nebezpečí.

požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným znovu zakrytím prací, zhotovitel.

- 6.16. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro odběr elektrické energie a vody pro účely provádění prací dle této smlouvy a odebranou elektrickou energii a vodu uhradit poskytovateli. Má-li objednatel k dispozici odběrné místo elektrické energie a vody, poskytne je zhotoviteli za podmínky, že zhotovitel zajistí měření odebrané elektrické energie a vody a cenu za tato média objednateli uhradí.
- 6.17 K převímce díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen spolu s dílem předat objednateli zejména následující doklady:
- atesty použitých výrobků a materiálů, prohlášení o shodě
 - geodetických zaměření skutečného provedení stavby
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nebo měřeních a revizích
 - tři vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečně provedených prací
 - stavební deník v originále
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
 - záruční listy k výrobkům
 - doklad o uložení odpadů, sutě
 - další obvyklé doklady potřebné k převímacímu řízení.

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 6.18 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným provedením sjednaného díla, tj. bez jakýchkoliv vad a nedodělků, s výjimkou drobných vad a nedodělků specifikovaných v čl. II. bod 2.9., a jeho předáním a převzetím formou oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, v němž zhotovitel prohlásí, že dílo předává a objednatel výslovně prohlásí, že dílo převímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků, s výjimkou drobných a nedodělků specifikovaných v čl. II. bod 2.9. této smlouvy. Bez oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla se všemi náležitostmi není dílo dokončeno a provedeno. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky specifikované v čl. II. bod 2.9. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, včetně náhrady škody, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.19 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků specifikovaných v čl. II. bod 2.9. této smlouvy, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany vylučují ust. § 2605 odst.2 občanského zákoníku.

- 6.20 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.21 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak. Jestliže závazek provést dílo zanikne jinak než splněním, je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve stejné lhůtě po zániku závazku.
- 6.22 Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady uvedené v zadávací dokumentaci objednatele k veřejné zakázce. Pokud zhotovitel v průběhu plnění předmětu smlouvy kterýkoliv z požadovaných kvalifikačních předpokladů přestane splňovat, je povinen to bezodkladně oznámit objednateli. Výslovně se sjednává, že ztráta kteréhokoliv z kvalifikačních předpokladů je podstatným porušením této smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.23 Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby (stavbyvedoucí atd.), jejichž prostřednictvím prokázal splnění kvalifikace dle zadávací dokumentace na veřejnou zakázku, skutečně realizovaly tyto konkrétní činnosti. V případě nutné personální změny z důvodů vzniklých nikoliv na straně zhotovitele, u osob, jejichž prostřednictvím bylo prokázáno splnění kvalifikace, musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli ihned písemně oznámit a navrhnout k odsouhlasení jinou osobu spolu s prokázáním shodných kvalifikačních předpokladů. Objednatel si vyhrazuje právo na odmítnutí či akceptaci změn ve složení týmu zhotovitele po celou dobu realizace díla.

Článek VII Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky nebránící v řádném užívání díla.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna, s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora POZP.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny formou dílčích plateb a konečného vyúčtování. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den příslušného měsíce. Zhotovitel vyhotoví soupis skutečně provedených prací, dodávek materiálů či zařízení (dále jen „soupis provedených prací“), který předloží k odsouhlasení objednateli. Objednatel ve lhůtě do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací odsouhlasí či sdělí výhrady včetně důvodů. V případě výhrad objednatel zhotovitel provede opravu tak, aby na soupisu byly jen nesporné práce. Na základě objednatelovým odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel za měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad - fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelovým odsouhlasený soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatel.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly na závěrečném vyúčtování díla konečnou fakturou, vystavenou zhotovitelem do 15 kalendářích dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V konečné faktuře zhotovitel uvede a zúčtuje všechny dílčí faktury. Smluvní strany sjednávají zádržné ve výši 10 % z celkové ceny díla s DPH. Zádržné zajišťuje veškeré závazky zhotovitele vzniklé z této smlouvy, zejména závazky na odstranění vad díla vzniklých v průběhu realizace díla a v záruční době, případné sankce uložené objednateli orgány státní správy v důsledku porušení povinností zhotovitele z této smlouvy atd. Konečná faktura musí být před jejím doručením objednateli odsouhlasena zástupcem objednatel a musí k ní být přiložen oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, v případě, že zápis bude obsahovat vady a nedodělky nebránící užívání, je nutno ke konečné faktuře přiložit kromě tohoto zápisu ještě zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 8.3 Smluvní strany se v souladu s výše uvedeným dohodly, že objednatel uhradí každou jednotlivou fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 %, přičemž zbývajících 10 % představuje shora sjednané zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
- a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatel a zhotovitel,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatel,
 - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
 - i) DIČ objednatel i zhotovitel,

- j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – nebude aplikován režim přenesené daňové působnosti.

Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny shora uvedené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.6 Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:
- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotoviteli tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne podpisu protokolu o odstranění všech drobných vad a nedodělků,
 - b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

- 8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.9. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

Článek IX
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s dobou realizace díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5.000,00 Kč, a to za každou drobnou vadu a nedodělek
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 5.000,00 Kč, za každou vadu, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 10.000,00 Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 200.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky oběma stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než patnáct (15) dnů,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným

prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,

- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou, a to za skutečně řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla po odstranění všech případných vad a nedodělků.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli po odstranění všech případných a nedodělků, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 2.500.000,-Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.4 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost smlouvy jako celku. Strany se zavazují v případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými či neúčinnými, nahradit tato novými ustanoveními.
- 11.6 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.7 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.8 Odpověď strany této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy a/nebo dodatku k ní, ani když podstatně nemění podmínky nabídky
- 11.9 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.10 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.

11.11 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 21. 3. 2014 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4659/RMOB M1014/113/14. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.

11.12 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 3. 2. 2014 pro veřejnou zakázku s názvem „Oprava chodníku Na Desátém“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

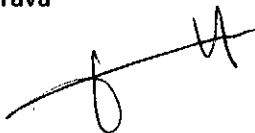
Příloha

Položkový rozpočet

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: - 4 - 04 - 2014

Místo: Ostrava



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
52

Dalibor Mouka
místostarosta

Za zhotovitele

Datum: 14. 04. 2014

Místo: Havířov

OK STAVOPINAL Morava s.r.o.
Michalůvce 1326/10
735 64 HAVÍŘOV - Proskorná Suchá
IČ: 27831680 - DIČ: CZ27831680
K8 Ostrava, oddíl C, vložka 30755

Ondřej Kroček
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

<p>Název stavby: Oprava chodníku Na Desátém</p> <p>Název objektu:</p> <p>Název části:</p> <p>Objednatel: Statutární město Ostrava, Mob Moravská Ostrava a Přívoz</p> <p>Projektant: Jiří Guřan</p> <p>Zhotovitel: HaskoningDHV Czech Republic, spol.s r.o.</p> <p>Rozpočet číslo: <input type="text"/></p> <p>Zpracoval: Přegrová</p>	<p>JKSO: <input type="text"/></p> <p>EČO: <input type="text"/></p> <p>Místo: <input type="text"/></p> <p>IČ: <input type="text"/> DIČ: <input type="text"/></p> <p>Dne: 26.06.2013</p>
--	---

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	189 245,71	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	%	0,00
2		Montáž	686 205,61	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimotoštav. doprava	%	0,00
3	PSV	Dodávky	3 802,50	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	%	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		879 253,82	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant	Razítko	D Celkové náklady
Datum a podpis		23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24 15 % 0,00 DPH 0,00
Datum a podpis		25 21 % 879 253,82 DPH 184 643,40
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 1 063 897,22
Datum a podpis		E Přípočty a odpočty
Zhotovitel		27 Dodávky objednatele 0,00
Datum a podpis		28 Klouzavá doložka 0,00
		29 Zvýhodnění + - 0,00

Zhotovitel
STAVOFINAL Morava s.r.o.
 Na Michalovce 1326/10 -2-
 725 04 HAVÍŘOV - Prošterná Suchá
 IČ: 27831680 - DIČ: CZ27831680
 KS Ostrava, příloha 10/2013
 Datum a podpis: *[Podpis]*

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava chodníku Na Dosařem

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Statutární město Ostrava Moravská Ostrava a Přívoz

Zhotovitel: HaskoningDHV Czech Republic spol.s r.o.

Datum: 26.06.2013

Kód	Popis	Cena celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	875 451,32
1	Zemní práce	357 244,19
4	Vodorovné konstrukce	28 616,25
5	Komunikace	251 890,10
8	Trubní vedení	47 925,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	189 775,78
99	Přesun hmot	14 407,95
PSV	Práce a dodávky PSV	3 802,50
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 802,50
	<u>Celkem</u>	<u>879 253,82</u>

ROZPOČET

Stavba: Obnova skládky Mlýnský náhon
Objekt: Obnova skládky Mlýnský náhon
Číslo: 130901113
PK: 001
OK: 001
Základní údaje: Stavba je realizována v rámci projektu Obnova skládky Mlýnský náhon, který je financován z rozpočtu obce Mlýnský náhon.
Druh: Stavba

D	K	HSV	Práce a dodávky HSV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D	1	1	Zemní práce										875 451,32
K	PK 1-0	1	Poplatek za skládku-živice	t	218,696	60,00							367 244,19
K	PK 1-01	2	Poplatek za skládku-suf	t	314,209	80,00							17 495,68
K	221	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic dle situace	m2	16,900	25,00							25 136,72
			169,0*0,1		16,900								422,50
			Součet		16,900								
K	221	113107232	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	581,000	75,00							43 575,00
			chodník		581,000								
			581,0		581,000								
			Součet		581,000								
K	221	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živitých tl 50 mm	m2	581,000	23,00							13 363,00
			chodník		581,000								
			581,0		581,000								
			Součet		581,000								
K	221	113107246	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živitých tl 300 mm	m2	228,150	75,00							17 111,25
			169,0*1,35		228,150								
			Součet		228,150								
K	221	113201112	Vytřetí obrub silničních ležatých	m	169,000	25,00							4 225,00
			dle TZ		169,000								
			169,0		169,000								
			Součet		169,000								
K	221	113203111	Vytřetí obrub z dlažebních kostek	m	169,000	25,00							4 225,00
			dle TZ		169,000								
			169,0		169,000								
			Součet		169,000								
K	001	130901113	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách ze zdiva kamenného na maltu cementovou	m3	14,000	63,00							9 100,00
			střozy a přizdívka		14,000								
			2,0+12,0		14,000								
			Součet		14,000								

Handwritten initials/signature

10	K	001	130901121	Bourání konstrukcí v hloubených výkopkách ze zdiva z betonu prostého vpustě 0,45*5 Součet	m3	2,250 2,250 227,100	1 687,50 210 30 658,50 210
11	K	001	132201201	Hloubení rýh š. do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 výkop pro potrubí DN100 (169,0+5,0+4,5+4,5+1,0+4,5+4,5+4,0)*0,7*1,5 vpustě 1,5*1,5*1,8*5 Součet	m3	206,850 20,250 227,100	29 025,00 210 210
12	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m 197,0*1,5*2 2*(1,5+1,5)*1,8*5 Součet	m2	645,000 591,000 54,000 645,000	6 450,00 210 7 948,50 210 19 303,50 210 1 381,25 210
13	K	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	645,000	6 450,00 210
14	K	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	227,100	2 271,00 210
15	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	227,100	2 271,00 210
16	K	001	162701155	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 5 až 7 14,0+2,25 Součet	m3	16,250 16,250	1 216,75 210
17	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky 227,1+16,25 Součet	m3	243,350 243,350	2 433,50 210
18	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 227,1*1,5 Součet	t	340,650 340,650	27 252,00 210
19	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním výkop 227,1-(56,539+14,915) -0,45*5 Součet	m3	153,396 340,650 153,396	5 368,86 210
20	M	MAT	122614200	kamenivo struskové pro stavební účely zrnitost 8-16 mm 153,396*2,036*1,01 Součet	t	315,437 315,437	56 778,66 210
21	K	001	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu 197,0*0,7*0,41 Součet	m3	56,539 56,539	7 632,77 210
22	M	MAT	563373700	šetrkopisek frakce 0-63 třída C 56,539*1,67*1,01 Součet	t	95,364 95,364	23 841,00 210

23	K	001	181101102	Úprava plánie v záležech v homíné tř. 1 až 4 se zhuťněním 581,0*228,15	m2	809,150 809,150 809,150	4 045,75 21,0
				Součet			
24	D	4	451572111	Vodorovné konstrukce Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého pod potrubí	m3	14,915 13,790 1,125 14,915	28 616,25 11 186,25 21,0
				197,0*0,7*0,1 vpuště 1,5*1,5*0,1*5 Součet			
25	K	221	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sikonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm pod chodník	m2	581,000 581,000	17 430,00 21,0
				581,0 Součet			
26	D	5	564821112	Komunikace Podklad ze šterkodrté ŠD tl 90 mm vyrovňovací vrstva pod chodníkem-dle situace	m2	581,000 581,000 228,150	251 890,10 15 667,00 21,0
				581,0 Součet			
27	K	221	564851111	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 150 mm podkladní vrstva pod chodníkem dle situace a TZ	m2	581,000 581,000 228,150	26 145,00 21,0
				581,0 Součet			
28	K	221	564861111	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 200 mm podkladní vrstva pod živícnou vozovkou	m2	581,000 581,000 228,150	13 689,00 21,0
				169,0*1,35 Součet			
29	K	221	564911411	Podklad z asfaltového recyklátu tl 50 mm pod asfaltovou vozovku-dle TZ	m2	228,150 228,150 228,150	5 703,75 21,0
				228,15 Součet			
30	K	221	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu dle TZ-asfaltová vozovka	m2	228,150 228,150 228,150	52 474,50 21,0
				169,0*1,35 Součet			
31	K	221	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2 chodník dle situace a TZ	m2	581,000 581,000 598,430	81 340,00 21,0
				581,0 Součet			
32	M	MAT	5-1	Zámková dlažba tl.60mm-šedá	m2	598,430	56 850,85 21,0

SK

						598,430	
						598,430	
							47 925,00
33	D	8	271	871313121	Trubní vedení	7,000	5 250,00
					Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 150		210
					dle situace a TZ-připojky		
					7,0		
					Součet	7,000	
34	K	271	895941111		Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	6,000	5 100,00
					dle TZ		210
					6,0		
					Součet	6,000	
35	K	271	899203111		Osazení mříží plastových včetně rámu a košů na balno hmotnosti nad 100 do 150 kg	6,000	2 100,00
					vpustě-dle TZ		210
					6		
					Součet	6,000	
36	K	221	899431111		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hmce,	6,000	2 100,00
					šoupátka nebo hydrantu		210
					dle TZ-šoupátka		
					6,0		
					Součet	6,000	
37	M	MAT	8-1		Potrubí PVC DN150	7,000	875,00
38	M	MAT	8-2		Vpust vč. plastového poklopu a koše	5,000	32 500,00
39	D	9	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání		210
39	K	PK	9-0		Provizorní dopravní značení		189 775,78
40	K	221	914111111		Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	1,000	12 500,00
							210
41	K	221	914511112		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	1,000	350,00
42	M	MAT	404452300		sloupek Zn 70 - 350	1,000	350,00
43	M	MAT	404452410		patka hliníková HP 70	1,000	750,00
44	M	MAT	404452540		vičko plastové na sloupek 70	1,000	350,00
45	M	MAT	404452570		upínací svorka na sloupek US 70	1,000	35,00
46	K	221	915111116		Vodorovné dopravní značení šířky 125 mm retroreflexní žlutou barvou dělicí čáry	2,000	150,00
					souvislé		210
					dle situace dopravního značení		
					12a		
					2,0		
					Součet	2,000	
47	K	221	915131112		Vodorovné dopravní značení retroreflexní bílou barvou přechody pro chodce, šípky	158,000	19 750,00
					nebo symboly		210
					V10e		
					153,0		

V10f										
5,0*1										
Součet										
48	K	221	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	158,000	5,000	10,00	210	2 370,00
49	K	221	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	169,000	5,000	15 210,00	210	2 370,00
50	K	221	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrku do lože z betonu prostého dle TZ a situace- jen 17,0m dodávka	m	169,000	5,000	15 210,00	210	2 370,00
						169,000				
						169,000				
51	M	MAT	583801100	kostka dlažební drobná, materiálová skupina I/2, I,jakost, velikost 10 cm 17,0*0,024*1,02	t	0,416	0,416	915,20	210	915,20
						0,416				
52	K	221	916241113	Osazení chodnikového obrubníku kamenného ležatého s boční opěrku do lože z betonu prostého dle TZ a situace	m	169,000	5,000	42 250,00	210	42 250,00
						169,000				
						169,000				
						169,000				
53	M	MAT	583803330	obrubník kamenný přímý, materiálová skupina I/2 OP3 25x20	m	17,000	17,000	14 450,00	210	14 450,00
54	K	221	919121112	Těsnění spár záhlvkou za studena pro komůrky 5 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem dle TZ	m	169,000	169,000	5 915,00	210	5 915,00
						169,000				
						169,000				
55	K	221	919735112	Řezání stávajícího živčitého krytu hl do 100 mm 3,81+3,5+171,5	m	178,810	178,810	2 682,15	210	2 682,15
						178,810				
56	K	221	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm 169,0*2	m	338,000	338,000	8 450,00	210	8 450,00
						338,000				
						338,000				
57	K	221	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami pro napojení	kus	1,000	1,000	150,00	210	150,00
58	K	013	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	5,000	5,000	700,00	210	700,00
						5,000				
59	K	221	979024443	Očštění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	169,000	169,000	4 225,00	210	4 225,00
60	K	221	979071112	Očštění dlažebních kostek velkých s původním spárováním živčnou směsí nebo MC 169,0*0,1	m2	16,900	16,900	929,50	210	929,50
						16,900				
61	K	221	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	582,514	582,514	14 562,85	210	14 562,85
62	K	221	979082219	Příplatek ZKD 1km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1km	t	5 242,626	5 242,626	26 213,13	210	26 213,13

63	M	MAT 9-1	582,514*9				
			Součet			5 242,626	
	D	99	Dopravní značka B2		ks	1 750,00	210
	K	221 998223011	Přesun hmot			14 407,96	210
64	D	PSV	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlaždeným		t	960,530	210
			Práce a dodávky PSV			3 802,50	
65	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		m2	84,500	210
	M	MAT 711-1	Nopová fólie vč.zakrývací lišty			84,500	210
			169,070,5			84,500	
			Součet			84,500	
			Celkem			879 263,82	